

4. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

Інженерне забезпечення проектованої забудови та благоустрою на території ДПТ передбачається від існуючих електричних мереж згідно технічних умов, що видаються відповідними службами.

Деталізація проектних рішень інженерного забезпечення проектованої забудови та облаштування благоустрою на території ДПТ здійснюватиметься на наступних стадіях проектування.

4.1. Водопостачання

Водопостачання від вбудованої свердловини.

4.2. Водовідведення

Об'єм водовідведення приймається з врахуванням водоспоживання, за винятком витрат на полив мощення та зелених насаджень.

Каналізування – підключення локальної очисної споруди.

4.3. Дощова каналізація

Відведення дощових стоків з твердого покриття планується відводити у дощоприймачі у найбільш понижених місцях.

Інфільтрація дощових вод в ґрунт із земельної ділянки без твердого покриття передбачається природнім способом.

4.4. Електропостачання

Електропостачання проектованої забудови передбачається від існуючої електророзподільної системи села.

Мережі електропостачання об'єктів розроблятимуться на наступних стадіях проектування, згідно технічних умов експлуатуючої служби.

5. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА І ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ

Відповідно схеми інженерно-геологічного районування України територія району відноситься до території підвищеної складності будівельних умов освоєння.

Територія Березівського району відноситься до сейсмічно активних зон, про що свідчить Карта загального сейсмічного районування території України (згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України», де відображені величини сейсмічності, які необхідно враховувати.

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення;
- захист від підтоплення ґрунтовими водами.

6. ОЗЕЛЕННЯ ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

Облаштування території ДПТ повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території з влаштуванням проїзної частини, пішохідних тротуарів, газонів.

Типи покриття проїзду та тротуарів прийняті з дотриманням діючих норм, виходячи з експлуатаційної доцільності.