

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

(Посада керівника організації-виконавця)

(Посада керівника організації-замовника)

(Підпис) Олександр Ігорович (ПІБ)

(Підпис) (ПІБ)

" 21 " 5 8 1 2 0 2 0 р

" 21 " квітня 20 20 р



Завдання

на розроблення детального плану території

«Детальний план території для будівництва готелю-ресторану за адресою: с. Астей, вул. Дружби Народів, 11Б-12Б, Березівського району, Закарпатської області»

Ч.ч	Складова завдання	Зміст
1	Підстава для проектування	- Рішення Астейської сільської ради № 198 від 23,09,2019 року
2	Замовник розроблення детального плану	Кіш Віолетта Шандорівна
3	Розробник детального плану	Ольховик О.І.
4	Строк виконання детального плану	30 робочих днів з дня підписання угоди (та надання всіх вихідних даних)
5	Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи	Один етап, окремі етапи не вимагаються
6	Строк першого та розрахункового етапів проекту	3 роки-перший етап 7 років - розрахунковий етап
7	Мета розроблення детального плану	Будівництва готелю-ресторану
8	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	1. Ситуаційний план М 1:5 000. 2. Схема існуючого використання території із опорним планом та схемою планувальних обмежень, М 1:500. 3. Проектний план території із планом червоних ліній М 1:500. 4. Схема організації руху транспорту та пішоходів М 1:500. 5. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500. 6. Поперечний профіль дороги М 1:100 7. Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500.
9	Склад текстових матеріалів	Згідно ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»
10	Перелік основних техніко-економічних показників	1. Площа ділянки, на яку розробляється детальний план території – 0,24 га 2. Площа забудови – 683,50 м ² 3. Площа проїздів та парковки – 742,00 м ² 4. Площа пішохідної зони – 338,00 м ² 5. Площа озеленення – 636,50 м ²
11	Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів	Згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Містобудування. Планування і забудова територій»
12	Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розробленні окремих	- державна система координат; - картографічна основа у відповідності до державного масштабного ряду.